

Grundejerforeningen Bøtø

www.bøtø.dk

Formand Lene Frandsen

E-mail: lene@haslingsminde.dk

Til medlemmerne af
Grundejerforeningen Bøtø

25/6 2010

Indkaldelse

Hermed indkaldes til ordinær generalforsamling i Grundejerforeningen Bøtø som afholdes **søndag den 11/7 2010 kl. 10.00** hos Kjørups Kro, Bøtø Møllevej 2, 4873 Væggerløse.
Kl. 10.00-10.30: Registrering, kaffe og morgenbrød.

Dagsorden i henhold til vedtægterne:

1. Valg af dirigent.
2. Bestyrelsens beretning om det forløbne år.
3. Aflæggelse af regnskab, underskrevet af revisor og bestyrelsen.
4. Rettidigt indkomne forslag fra medlemmerne.
 - a. Forslag om indhegning, genplantning og vedligeholdelse af beplantningsbælter for ca. kr. 100.000 som betales af foreningens formue.
5. Vedtagelse af budget og fastsættelse af bidrag og eventuelt indskud.
6. Valg af formand.
7. Valg af bestyrelsesmedlemmer samt to suppleanter.
8. Valg af revisor og revisorsuppleant.
9. Eventuelt valg af administrator.
10. Eventuelt.

Forslag, der af medlemmerne ønskes behandlet på den ordinære generalforsamling, skal være bestyrelsen i hænde senest den 1. juni.

Stemmeafgivningen kan ske ved skriftlig fuldmagt til et andet medlem eller et medlem af vedkommendes husstand.

Senest en måned efter generalforsamlingens afholdelse optages referat af generalforsamlingen på foreningens hjemmeside. Medlemmer der fremsætter skriftlig begæring herom kan dog få kopi tilsendt med post.

På bestyrelsens vegne



Jens Arentoft

Grundejerforeningen Bøtø

Årsrapport for året 2009

Resultatopgørelse for tiden 01/01 2009 - 31/12 2009

Medlemsbidrag, 259 parceller x 800 kr.	207.200
Renteindtægt bank	297
Indtægter i alt	207.497
Bankgebyrer	2.065
Kopiering	558
Generalforsamlinger og møder	2.940
Græsslåning på fællesarealer	45.281
Vedligeholdelse af veje	3.600
Digelag og Bøtø Nor	1.829
Udgifter i alt	56.273
Årets resultat	151.224

Balance pr. 31/12 2008

Aktiver:

Nordea 2205-5499-565.900	157.112
Debitor	1.774
Aktiver i alt	158.886

Passiver:

Forudbetalt bidrag	800
Egenkapital:	
Egenkapital primo	6.862
Resultat ifølge resultatopgørelsen	151.224
Passiver i alt	158.886

Grundejerforeningen Bøtø

Bestyrelsen

Lene Frandsen

Thomas Skov Jensen

Jens Arentoft

Torben Voigt

Torben Francke

Revisionspåtegning

Jeg har revideret årsrapporten for 2009 for Grundejerforeningen Bøtø.

Jeg har i overensstemmelse med almindeligt anerkendte revisionsprincipper tilrettelagt og udført revisionen med henblik på at opnå en begrundet overbevisning om, at årsrapporten er uden væsentlige fejl eller mangler. Under revisionen har jeg ud fra en vurdering af væsentlighed og risiko efterprøvet grundlaget og dokumentationen for de i årsrapporten anførte beløb og øvrige oplysninger.

Jeg har herunder taget stilling til den af ledelsen valgte regnskabspraksis og de udøvende regnskabsmæssige skøn samt vurderet, om årsrapportens informationer som helhed er fyldestgørende.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Det er min opfattelse, at årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med lovgivningens krav til regnskabsaflæggelsen, og at det giver et retvisende billede af ejerforeningens aktiver og passiver, økonomiske stilling samt resultat.

Falster, den / 2010

Ove Pensbo-Madsen
Revisor

Grundejerforeningen Bøtø

11/6 2010

Budget for	2010	2011
Bankgebyrer incl. opkrævninger	2.000	2.000
Kopiering	1.000	1.000
Porto	1.000	1.000
Advokat	20.000	10.000
Generalforsamling og møder	3.000	3.000
Vintertilsyn	5.000	-
Græsslåning på fællesarealer	20.000	60.000
Vedligeholdelse af veje	100.000	100.000
Digelaug og Bøtø Nor	2.000	2.000
Muldvarpebekæmpelse	-	5.000
Faste udgifter i alt	154.000	184.000
Overskud/opsparing	56.200	25.200
Udgifter i alt	210.200	209.200
Medlemsbidrag 800 kr. x 259 grunde	207.200	207.200
Renteindtægt	3.000	1.000
Indtægter i alt	210.200	208.200

Medlemsbidrag udgør kr. 800 pr. grund.

Opkrævninger for 2011 udsendes i januar 2011 til betaling den 5/2 2011.

Forslag fra Thomas Skov Jensen om at det årlige bidrag nedsættes til kr. 600 årligt pr. grund fra 1/1 2011. Vedtagelse af dette forslag vil medføre at den årlige indtægt reduceres med kr. 51.800.

Et flertal i bestyrelsen støtter ikke forslaget om nedsættelse af bidraget til kr. 600 årligt pr. grund.